

# MidtSjællands Vandforsyning A.m.b.a.

## Generalforsamling 2022 afholdt i Osted Hallen

Mandag den 13. marts 2023 kl. 19.00

### Dagsorden ifølge vedtægterne således:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse.
4. Budget for de kommende år forelægges til godkendelse.
5. Behandling af indkomne forslag.
6. Valg af medlemmer og suppleant til bestyrelsen.

På valg er:

#### 3 medlemmer:

Børge Stokholm, Kirkebjerg	(modtager genvalg)
Niels Grann, Osted	(modtager genvalg)
Rasmus Birch, Osted	(modtager genvalg)

#### 1-2 suppleanter:

Peter Jørgensen, Kirkebjerg, 1. suppleant	(Modtager genvalg)
Erik Hansen, Kirkebjerg, 2. suppleant	(Modtager genvalg)

7. Valg af revisor og suppleant

På valg er:

#### 1 revisor:

John Poulsen, Osted	(Modtager genvalg)
---------------------	--------------------

#### 1 suppleant:

Henrik Theill Hansen, Osted	(Modtager genvalg)
-----------------------------	--------------------

8. Eventuelt

### Velkomst

Formand Børge Stokholm bød velkommen til en forsamling på i alt 56 deltagere, inklusiv bestyrelsen.

Heraf var 47 stemmeberettigede (Kun 1 stemme pr. medlem).

Der var ingen fuldmagter repræsenteret.

### 1. Valg af dirigent

Til dirigent blev Jens Peter Andersen foreslået af bestyrelsen. Der var ingen andre forslag og Jens Peter Andersen blev valgt som dirigent.

Dirigenten takkede for valget og konstaterede generalforsamlingen for lovligt indvarslet, jf. vedtægternes § 7 og dermed beslutningsdygtig.

Henrik Theill Hansen og Jens-Erik Mogenstrup blev valgt som stemmetællere.

Ordet blev herefter givet til formanden for aflæggelse af beretning.

### 2. Bestyrelsens beretning

Af beretningen fremgår bl.a.:

- at antallet af brugere var 2.108 ved årets udgang. En stigning med 71 i forhold til 2021.

# MidtSjællands Vandforsyning A.m.b.a.

- at der udført slutasfaltering på Avnstrup-strækningen og Rorup-strækningen og at hovedledningen i Kastholmvej udfør Convatec er blevet opgraderet
- at der i årets løb har været 7 ledningsbrud på vandforsyningens ledningsnet, samt 1 bore-/graveskade ifm. andre ledningsejeres arbejde.
- at der i 2022 er produceret 256.500 m<sup>3</sup> fordelt på de 4 værker.
- at der er solgt 253.500 m<sup>3</sup>. En stigning i forhold til 2021 på 7.000 m<sup>3</sup> pga. de flere forbrugere.
- at vandspildet er faldet til 2,71% fra 4,44% i 2021.
- at der er taget 24 vandanalyser, fordelt med 6 analyser på de 4 værker og 18 analyser i ledningsnettet.  
Bortset fra mindre overskridelser på kimtal og coliforme bakterier på Kirkebjerg Værket og Osted Værket samt i Gl. Lejre har alle vandanalyser overholdt kvalitetskravene.  
Der blev i 2022 udtaget nye prøver for PFAS-forbindelser pga. højere detektionsgrænse. Der blev i disse heller ikke fundet PFAS-forbindelser.
- at der på alle 4 værker i løbet af 2021 og 2022 blevet udarbejdet/opdateret tilstandsrapporter. Der blev fundet et mindre antal fejl på flere af værkerne som alle efterfølgende blev udbedret.
- at der ifm. 2 boringer i Gevninge der er omfattet af **BoringsNæreBeskyttelses-Områder** er dialog med Lejre Kommune om disse. Den ene ligger i kommende erhvervsudstyknings og den anden ligger i en privat skov.
- at bestyrelsen, revisorer og suppleanter har deltaget i 11 arrangementer hos Danske Vandværker.
- at der har været afholdt 6 bestyrelsesmøder.
- at der har været holdt 2 møde med de folkevalgte revisorer, hvor der er udført kritisk revision samt drøftet overordnet økonomi og aktuelle planer.
- at de optagne 2 lån hos Kommunekredit afdrages planmæssigt.
- at der i perioden december 2022 til marts 2023 er etableret en kassekredit på 500.000 kr.
- at m<sup>3</sup>-prisen er hævet fra 3,50 til 4,00 kr., og at det faste bidrag er hævet fra 700 kr. til 800 kr. Beløbene er ekskl. moms.  
For en gennemsnitshusstand, der bruger 80 m<sup>3</sup> årligt, vil vandregningen stige med 175 kl. inkl. moms.
- at der er i januar 2023 indgået forlig på 1,8 mio. kr. med entreprenøren ifm. etablering af vandledning til Avnstrup.
- at der ifm. etablering af vandledning til Avnstrup blev indgået aftale med både US og Fors om, at de skulle betale de faktiske omkostninger ved etablering af denne.  
Da vandledningen blev dyrere end forventet, mener både US og Fors ikke at de er forpligtet til at betale meromkostningen ift. budgettet. Sagen er videregivet til vores advokat.
- at en grund på 158 m<sup>2</sup> ved engene i Gevninge, hvor der en gang har ligget en boring er tilbudt til Lejre Kommune til kommende shelterplads.
- at der er dialog med Skovholm Vandværk (51 forbrugere) og Osager Vandværk (25 forbrugere) om mulig fusion pr. 1. juli 2023.
- at bestyrelsen har fået udarbejdet et beslutningsgrundlag af Rambøll, for at kunne vurdere om der er tid til at bygge et nyt vandværk til erstatning for Osted Værket og Kirkebjerg Værket.  
Beregningerne viser, at afskrivningerne vil stige væsentligt mere ved at bygge et nyt vandværk ift. at levetidsforlænge begge eller kun Osted Værket.  
Bestyrelsen vil derfor arbejder videre med at levetidsforlænge begge eller Osted Værket og vil på næste års generalforsamling fremlægge en plan for dette.

# MidtSjællands Vandforsyning A.m.b.a.

- at bestyrelsen fortsat arbejder på en strategi for vores vandforsyning og redegørelse for efterlevelse af kodeks for godt bestyrelsesarbejde samt it-/data-sikkerhed.

**Ernst Christensen:** Er der ikke planer om udstykninger bag Circle K.?

**Kassereren:** Jo, jf. kommuneplanen er området bag Circle K. udlagt til kommende erhvervsudstyknings. På side 21 i årsrapporten fremgår hvilke områder der jf. kommuneplanen er udlagt til henholdsvis boligområder og erhvervsområder i vores forsyningsområde.

**Lisbeth Nielsen:** Hvor stort et udestående er der ift. Udlændingestyrelsen ifm. etablering af vandledning til Avnstrup.

**Kassereren:** I regnskabet under aktiver (note 9) fremgår at vi har et tilgodehavende hos US og Fors på 4,72 mio. kr. Den største del er hos US.

Vores advokat og bestyrelsen forventer at tilgodehavende bliver betalt i indeværende år. Vi er i positiv dialog med US/Kammeradvokaten.

**Lisbeth Nielsen:** Hvad er baggrunden for, at taksterne bliver hævet? Det giver godt 300.000 kr.

**Kassereren:** Vi har haft uændrede priser siden 2017. Som det fremgår af regnskabet er udgiften til el også steget markant for vandforsyningen.

Hvis ikke vi juster priserne i takt med prisudviklingen, så udhuler vi vores anlægsbudget. El-udgiften er steget med 176.000 kr. ift. 2021.

**Lisbeth Nielsen:** Jeg kan godt forstå at man vil være større, men hvornår når man maks kapaciteten så man f.eks. skal til at lave nye borer?

**Kassereren:** I Osted-Kirkebjerg-området har vi stor overskudskapacitet. Osted Værket har for år tilbage udpumpet det dobbelt af det vi gør i dag.

Hvis Kirkebjerg Værket bliver presset, kan nogle af forbrugerne flyttes fra Kirkebjerg Værket til Osted Værket.

I Gevninge-området er der ikke helt den samme overskudskapacitet pga. af at der er lukkede-/tryk-filtre. Ved eventuelle fusioner skal det derfor vurderes om der er overskudskapacitet nok.

Specielt om sommeren vil vi kunne blive presset på kapaciteten, da forbruget siger med 40-50% i varme og tørre perioder.

I Gl. Lejre antager vi, at HOFOR har passende overskudskapacitet.

**Lisbeth Nielsen:** Er der også brugt advokat i Gevninge?

**Kassereren:** Der er ifm. fusionen med Gevninge Vandværk brugt advokat til tinglysning af de grunde der indgår i fusionen samt de hovedledninger der ligger på privat grund hvor der er tinglyst en deklaration. Det er en ren ekspeditionssag.

Der har ikke været tvister ifm. fusionen med Gevninge Vandværk.

**Richard Juul:** Bare en supplerende bemærkning. Da Osted Vandværk og Kirkebjerg Vandværk fusionerende faldt m3-prisen fra 5,00 kr. til 3,50 kr. Ift. tidligere er der sket et prisfald.

**Henrik Theill Hansen:** I beretning skriver I, at der købes vand af Fors. Er det Fors?

**Kassereren:** Ja, vi køber vand til forbrugerne i Gl. Lejre af Fors som køber vand af HOFOR.

Beretningen blev taget til efterretning.

# MidtSjællands Vandforsyning A.m.b.a.

## 3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse

### Resultatopgørelse (Beløb i 1.000 kr.)

◆ Nettoomsætning	kr.	3.023
◆ Produktionsomkostninger	kr.	-1.031
◆ <b>Bruttoresultat</b>	<b>kr.</b>	<b>1.992</b>
◆ Distributionsomkostninger	kr.	-1.484
◆ Administrationsomkostninger	kr.	-605
◆ <b>Resultat af primær drift</b>	<b>kr.</b>	<b>-97</b>
◆ Andre indtægter	kr.	107
◆ <b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>kr.</b>	<b>10</b>
◆ Finansielle indtægter	kr.	0
◆ Finansielle omkostninger	kr.	-10
◆ <b>Årets resultat</b>	<b>kr.</b>	<b>0</b>

### Resultatdisponering

◆ Overført til overdækning til balancen	<b>kr.</b>	<b>1.818</b>
---	------------	--------------

### Balance (Beløb i 1.000 kr.)

◆ Anlægsaktiver	kr.	33.072
◆ Omsætningsaktiver	kr.	5.306
◆ <b>Aktiver i alt</b>	<b>kr.</b>	<b>38.378</b>
◆ Overdækning	kr.	34.168
◆ Gæld til kreditinstitutter (Langfristet)	kr.	1.436
◆ Kortfristet gæld	kr.	2.774
◆ <b>Balance i alt</b>	<b>kr.</b>	<b>38.378</b>

Regnskabet blev herefter godkendt.

# MidtSjællands Vandforsyning A.m.b.a.

## 4. Budget for de kommende år forelægges til godkendelse

**Driftsbudget** (Beløb i 1.000 kr.)

		<b>2023</b>	<b>2024</b>
♣ Nettoomsætning	kr.	3.028	3.033
♣ Produktionsomkostninger	kr.	-929	-935
♣ <b>Bruttoresultat</b>	<b>kr.</b>	<b>2.099</b>	<b>2.098</b>
♣ Distributionsomkostninger	kr.	-1.603	-1.606
♣ Administrationsomkostninger	kr.	-514	-516
♣ <b>Resultat af primær drift</b>	<b>kr.</b>	<b>-18</b>	<b>-24</b>
♣ Andre indtægter	kr.	38	39
♣ <b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>kr.</b>	<b>20</b>	<b>15</b>
♣ Finansielle indtægter	kr.	2	2
♣ Finansielle omkostninger	kr.	-22	-17
♣ <b>Årets resultat</b>	<b>kr.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultatdisponering</b>			
♣ Overført til overdækning til balancen	<b>kr.</b>	<b>769</b>	<b>488</b>

Driftsbudgettet blev godkendt.

### **Anlægsbudget:**

Anlægsbudgettet for de kommende 5 år blev gennemgået.

**Poul Heede:** De nye vandmålere. Kan I læse dem af hjemmefra?

**Kassereren:** Ja, de nye vandmålere som vi starter med i Gl. Lejre sender via et undernet til 5G netværket som hedder NB-IoT. Vi betaler 22 kr. årligt pr. måler for at sende data via Telias netværk.

Der sendes 24 aflæsninger 1 gang i døgnet.

**Lisbeth Nielsen:** Kan jeg så også følge med i vandforbruget i Gl. Lejre?

**Kassereren:** Ja, via hjemmesiden MinVandforsyning.dk kan man se forbruget time for time til og med dagen før.

Anlægsbudgettet blev godkendt.

## 5. Behandling af indkomne forslag

Der var ikke modtaget forslag.

## 6. Valg til bestyrelse og suppleant

Børge Stokholm, Niels Grann og Rasmus Birch genvalgt. Alle uden modkandidater. Bestyrelsen består herefter af: Børge Stokholm, Niels Grann, Rasmus Birch, Henrik Haslev og Søren Kock Laursen.

Som bestyrelsessuppleanter blev Peter Jørgensen valgt som 1. suppleant uden modkandidat.

Erik Hansen blev genvalgt som 2. suppleant uden modkandidat.

# MidtSjællands Vandforsyning A.m.b.a.

## 7. Valg af revisor og suppleant

Som revisor blev John Poulsen genvalgt uden modkandidat.

Som revisorsuppleant blev Henrik Theill Hansen genvalgt uden modkandidat.

## 8. Eventuelt

**Erik Larsen:** I ift. de store el-omkostninger, kunne det så være relevant at kigge på solceller? Det er også muligt at sætte batterier op, så man køber strømmen når den er billig og bruger fra "lageret" når den er dyr.

**Kassereren:** Vi undersøgte det for nogle år siden, hvor det ikke kunne svare sig. Nu hvor el-prisen er ændret sig, kan jo godt være at det har ændret sig.

Det er værd at kigge på om forudsætningerne har ændret sig pga. de øgede elpriser.

I relation til elforbruget, har vi flyttet mest muligt elforbrug til om natten. På de 3 af 4 værker, indvinder ca. halvdelen af døgnforbruget om natten, hvor både net-tariffen og el-prisen er lavest. Vi kører også filterskyl om natten.

Vi køber vindmøllestrøm. Så selv om vi ikke selv producere grøn strøm så er vi dog grønne på den konto.

**Richard Juul:** En praktisk bemærkning. Lyddæmpningen i loftet virker fantastisk godt, hvorfor det fremover kan overvejes at der kommer mere lyd på.

## Afslutning

Dirigenten takkede herefter generalforsamlingen for god ro og orden og gav ordet til formanden.

Formanden takkede dirigenten og de fremmødte forbrugere.

Generalforsamlingen sluttede kl. 20.30.



Jens Peter Andersen  
Dirigent