

# MidtSjællands Vandforsyning A.m.b.a.

## Generalforsamling 2023 afholdt i Osted Hallen

Mandag den 11. marts 2024 kl. 19.00

### Dagsorden ifølge vedtægterne således:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse.
4. Budget for de kommende år forelægges til godkendelse.
5. Behandling af indkomne forslag.  
*Bestyrelsen stiller forslag om, at forbrugerne i Gl. Lejre tilsluttes forsynings-området i Gevninge og at leverancen fra Fors/HOFOR dermed ophører.*
6. Valg af medlemmer og suppleant til bestyrelsen.

På valg er:

#### 2 medlemmer:

Henrik Haslev, Kirkebjerg (modtager genvalg)

Søren Kock Laursen, Gevninge (modtager genvalg)

#### 1-2 suppleanter:

Peter Jørgensen, Kirkebjerg, 1. suppleant (Modtager genvalg)

Vakant

7. Valg af revisor og suppleant

På valg er:

#### 1 revisor:

Henrik Theill Hansen, Osted (Modtager genvalg)

#### 1 suppleant:

Vakant

8. Eventuelt

### Velkomst

Formand Børge Stokholm bød velkommen til en forsamling på i alt 58 deltagere, inklusiv bestyrelsen.

Heraf var 50 stemmeberettigede (Kun 1 stemme pr. medlem).

Der var ingen fuldmagter repræsenteret.

### 1. Valg af dirigent

Til dirigent blev Jens Peter Andersen foreslået af bestyrelsen. Der var ingen andre forslag og Jens Peter Andersen blev valgt som dirigent.

Dirigenten takkede for valget og konstaterede generalforsamlingen for lovligt indvarslet, jf. vedtægternes § 7 og dermed beslutningsdygtig.

Henrik Theill Hansen og John Poulsen blev valgt som stemmetællere.

Ordet blev herefter givet til formanden for aflæggelse af beretning.

# MidtSjællands Vandforsyning A.m.b.a.

## 2. Bestyrelsens beretning

Af beretningen fremgår bl.a.:

- at antallet af brugere var 2.117 ved årets udgang. En stigning med 9 i forhold til 2022.
- at der i årets løb er omlagt hovedledning ved Tolstrupvej 47-49, skiftet vandmålere i Gl. Lejre og i Tolstrup-området.
- at der i årets løb har været 9 ledningsbrud på vandforsyningens ledningsnet.
- at der i 2023 er produceret 259.500 m<sup>3</sup> fordelt på de 4 værker.
- at der er solgt 252.000 m<sup>3</sup>. Et fald i forhold til 2022 på 1.500 m<sup>3</sup>.
- at vandspildet er steget fra 2,71% fra 4,46%.
- at der er taget 23 vandanalyser, fordelt med 2 i boringer, 6 analyser på de 4 værker og 16 analyser i ledningsnettet. Alle vandanalyser overholdt kvalitetskravene.
- at der ifm. 2 boringer i Gevninge der er omfattet af **BoringsNæreBeskyttelses-Områder** er dialog med Lejre Kommune om disse. Den ene ligger i kommende erhvervsudstyknings og den anden ligger i en privat skov.
- at bestyrelsen, revisorer og suppleanter har deltaget i 11 arrangementer hos Danske Vandværker.
- at der har været afholdt 7 bestyrelsesmøder.
- at der har været holdt møde med nabovandværkerne.
- at der har været holdt 2 møde med de folkevalgte revisorer, hvor der er udført kritisk revision samt drøftet overordnet økonomi og aktuelle planer.
- at et lån på 1,4 mio. kr. blev indfriet og at det sidste optagne lån hos KommuneKredit afdrages planmæssigt.
- at m<sup>3</sup>-prisen er hævet fra 4,00 til 4,36 kr., og at det faste bidrag er hævet fra 800 kr. til 874 kr. Beløbene er ekskl. moms.  
For en gennemsnitshusstand, der bruger 80 m<sup>3</sup> årligt, vil vandregningen stige med 130 kl. inkl. moms.
- at der er i januar 2023 indgået forlig på 1,8 mio. kr. med entreprenøren ifm. etablering af vandledning til Avnstrup.
- at der hen over sommeren 2023 blev indgået forlig med både US og Fors om betaling af deres andel af de faktiske omkostninger, hvor der samlet blev givet en "rabat" på 454.755 kr.
- at der er dialog med Ny Tolstrup Vandværk (58 forbrugere) om fusion pr. 1. juli 2024.
- at bestyrelsen har besluttet at bevare begge værker i Osted, med baggrund i en grundig analyse af forsyningssikkerhed, produktionskapacitet og opgradering af ledningsnettet kontra renovering af begge værker.  
Bestyrelsen vil derfor arbejde videre med at levetidsforlænge begge værker og i 2025 forny eltavle og rentvandspumper på Kirkebjerg Værket, og de efterfølgende år renovere dele af vandbehandlingen m.m. på begge værker.
- at bestyrelsen har udarbejdet redegørelse for efterlevelse af kodeks for godt bestyrelsesarbejde og it-/datasikkerhed og i 2024 vil arbejde med en strategi for vores vandforsyning.

# MidtSjællands Vandforsyning A.m.b.a.

**Annette Jarlskov:** Det undrer mig, at når der er lavet en aftale med US og Fors om at de skal betale de faktiske omkostninger, at de så løber fra aftalen og at der så må indgås et forlig.

**Formanden:** Vi var også meget forundret. Vi har i 3 år haft en tvist med US og Fors. Vi valgte at indgå et forlig, efter anbefaling fra vores advokat for at undgå en voldgiftssag.

**Annette Jarlskov:** Kan man så stole på US og Fors fremadrettet?

**Formanden:** Vi må konstatere, at man skal gå med livrem og seler, når man laver aftaler med US og Fors.

**Erik Larsen:** Er der ikke forelagt en aftale som er underskrevet af begge parter?  
Hvem har udarbejdet den aftale?

**Formanden/Kassereren:** Jo, der er indgået en aftale med US og Fors om at de skal betale de faktiske omkostninger. Aftalen er underskrevet af begge parter.

Det er bestyrelsen der har udarbejdet aftalen, og med formuleringen om at US og Fors skal betale de faktiske omkostninger, så har bestyrelsen følt sig sikker på at det ville ske.

**Lisbeth Nielsen:** Nu er sagerne afsluttet og udgiftsført. Så tænker jeg at man kan lære af dem fremadrettet og indhente advokat bistand inden aftaleindgåelse.

**Kassereren:** Bestyrelsen har for flere år siden konkluderet at med den type sager/projekter, så skal vi selv have advokat på.

**Henrik Theill Hansen:** Er det ikke sådan at aftalen ikke beskrev et eksakt beløb og at det beløb der var tvist om var kommet til under udførelse af projektet?

**Kassereren:** Jo, der kom udgifter udover dem anført i anlægsbudgettet. Der var i aftalen med US vedlagt et anlægsbudget som bilag og det var anført i aftalen, at på trods af anlægsbudgettet, så var det de faktiske omkostninger der skulle afregnes.

**Henrik Theill Hansen:** Jeg studser lidt over at der i beretningen står at en kubikmeter vand i 2023 vil koste 13,41 kr. Er det ikke 2024 der menes?

**Kassereren:** Jo, det er en trykfejl. Der skal stå 2024.

Beretningen blev taget til efterretning.

# MidtSjællands Vandforsyning A.m.b.a.

## 3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse

### Resultatopgørelse (Beløb i 1.000 kr.)

◆ Nettoomsætning	kr.	2.782
◆ Produktionsomkostninger	kr.	-776
◆ <b>Bruttoresultat</b>	<b>kr.</b>	<b>2.006</b>
◆ Distributionsomkostninger	kr.	-1.575
◆ Administrationsomkostninger	kr.	-469
◆ <b>Resultat af primær drift</b>	<b>kr.</b>	<b>-38</b>
◆ Andre indtægter	kr.	64
◆ <b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>kr.</b>	<b>37</b>
◆ Finansielle indtægter	kr.	24
◆ Finansielle omkostninger	kr.	-50
◆ <b>Årets resultat</b>	<b>kr.</b>	<b>0</b>

### Resultatdisponering

◆ Overført til overdækning til balancen	<b>kr.</b>	<b>608</b>
---	------------	------------

### Balance (Beløb i 1.000 kr.)

◆ Anlægsaktiver	kr.	32.853
◆ Omsætningsaktiver	kr.	2.567
◆ <b>Aktiver i alt</b>	<b>kr.</b>	<b>35.420</b>
◆ Overdækning	kr.	34.776
◆ Gæld til kreditinstitutter (Langfristet)	kr.	248
◆ Kortfristet gæld	kr.	396
◆ <b>Balance i alt</b>	<b>kr.</b>	<b>35.420</b>

Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

# MidtSjællands Vandforsyning A.m.b.a.

## 4. Budget for de kommende år forelægges til godkendelse

**Driftsbudget** (Beløb i 1.000 kr.)

		<b>2024</b>	<b>2025</b>
◆ Nettoomsætning	kr.	3.227	3.272
◆ Produktionsomkostninger	kr.	-962	-964
◆ <b>Bruttoresultat</b>	<b>kr.</b>	<b>2.265</b>	<b>2.308</b>
◆ Distributionsomkostninger	kr.	-1.784	-1.821
◆ Administrationsomkostninger	kr.	-525	-532
◆ <b>Resultat af primær drift</b>	<b>kr.</b>	<b>-44</b>	<b>-45</b>
◆ Andre indtægter	kr.	39	40
◆ <b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>kr.</b>	<b>-5</b>	<b>-5</b>
◆ Finansielle indtægter	kr.	20	20
◆ Finansielle omkostninger	kr.	-15	-15
◆ <b>Årets resultat</b>	<b>kr.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### **Resultatdisponering**

◆ Overført til overdækning til balancen	<b>kr.</b>	<b>485</b>	<b>498</b>
---	------------	------------	------------

**Annette Jarlskov:** Som jeg forstår, så forventer man ikke at finde "noget" ifm. at der tages vandanalyser eller?

**Kassereren:** Nej. Vores grundvand er generelt godt beskyttet af et tykt lerlag. Hvis der blive fundet noget over grænseværdierne, så vil der blive taget opfølgende prøver. Vi har heldigvis ikke påvist noget i vores drikkevand ude ved forbrugerne.

Vi fik i efteråret taget en vandanalyse i en boring i Gevninge, som påviste et nedbrydningsprodukt fra et sprøjtemiddel. Det blev dog ikke påvist ved 2 opfølgende analyser og heller ikke ved afgang vandværk og heller ikke ude hos forbrugerne.

**Spørgsmål:** I 2023 var udgiften til løn under distributionsomkostninger ekstraordinær høj og steget ift. budgettet på 170.000 kr. til 207.000 kr., men der er sat 200.000 kr. Hvorfor?

**Kassereren:** Det er brudstatistikken der er en væsentlig faktor. Vi har et ledningsnet der bliver ældre og ældre, bl.a. jernledninger der er ældre end 65 år. Det er et kvalificeret bud og det kan være at udgiften bliver mindre.

**Spørgsmål:** Hører udgiften til brud ikke under produktion?

**Kassereren:** Nej, udgifter i relation til levering af vandet, dvs. at pumpe det ud til forbrugerne og ledningsnettet det løber igennem frem til forbrugernes skel/målerbrønd hører til under distribution.

**Ernst Christensen:** Fusionsomkostninger. Hvad gør man når man fusionerer, hvis f.eks. bestående ledningsnet er af ældre dato?

**Kassereren:** Vi vurderer om vi er ligeværdige i fusionen og kigger bl.a. på hvor mange meter ledning der er pr. forbruger og restlevetiden på ledningsnettet. Derfor er der også flere vandværker vi er fusioneret med, hvor forbrugerne skal betale et ekstra fast bidrag i en periode, for at finansierer en skævhed i ledningsnettet og/eller en ledning mellem vores og deres ledningsnet. Det kan man se i vores takstblad.

Vi har også eksempler på at vandværker har takket nej til at fusionerer, fordi de synes "medgiften" var for stor.

# MidtSjællands Vandforsyning A.m.b.a.

**Poul:** I note 2, 3 og 4 er der lønomkostning på ca. 585.000. Hvordan bliver de fordelt? Sjusser I jer frem til det?

**Kassereren:** Der blive lavet tidsregistrering.

**Poul:** Hvordan bliver udgifter til IT/Telefon fordelt?

**Kassereren:** De faktuelle udgifter relateret til værkerne bogføres under produktion (Bl.a. bredbånd, firewalls), de faktuelle udgifter til ledningsnettet (bl.a. program til ledningsregisteret og besvarelse af ledningsforespørgsler) konteres under distribution og de faktuelle udgifter til administration (Bl.a. faktureringsprogram og hjemmeside) konteres under administration.

**Erik Larsen:** Har I ikke udgifter til forsikring? Hvad går de ind under?

**Kassereren:** Langt den største del er relateret til at leverer vand, så de er bogført under note 3 distributionsomkostninger.

Driftsbudgetterne blev enstemmigt godkendt.

## **Anlægsbudget:**

Anlægsbudgettet for de kommende 5 år blev gennemgået.

**Spørgsmål:** Den Ø63 ledning der er en flaskehals i Tjørne Alle, var det ikke den ledning der blev anlagt for godt 20 år siden da Osted og Kirkebjerg blev koblet sammen?

**Kassereren:** Nej, den ledning der blev lagt dengang, var fra Pilens Kvarter til Alfarvejen og er en Ø110.

**Spørgsmål:** Er Tranehalsen og Ellekærgård med i jeres overvejelser?

**Kassereren:** Vi har pt. ingen dialog med de 2 vandværker om øget samarbejde eller fusion.

I Lindenborgvej fra REMA1000 til Borrevejlevej har vi en Ø63 hovedledning liggende, som Ellekærgaard Vandværk har en nødforbindelse til ved Borrevejlevej.

Mariendal Vandværk ved Tranehalsen, har vi ikke samarbejde med.

**Spørgsmål:** De 235.000 kr. i relation til Gl. Lejre, er det for at grave fra Gevninge til Gl. Lejre?

**Kassereren:** Nej, det er for at lægge ca. 300 meter ledning mellem Orehøjvej 27 og 31 for at forbinde Gl. Lejre med Gevninge.

Anlægsbudgettet blev enstemmigt godkendt.

## **5. Behandling af indkomne forslag**

Bestyrelsen stillede forslag om, at forbrugerne i Gl. Lejre tilsluttes forsynings-området i Gevninge og at leverancen fra Fors/HOFOR dermed ophører.

Baggrunden for forslaget er,

- at forsynings sikkerheden øges, da Fors/HOFOR ikke garanterer at kunne levere vand. Aktuelt har Fors/HOFOR meddelt at der lukkes for leveringen i ca. 4 døgn i efteråret 2024, pga. af idriftsættelse af HOFORS nye værk i Gevninge. Fors etablerer et midlertidigt vandværk, og har tilbudt at der kan købes vand i de ca. 4 døgn for ca. 42.000 kr.

# MidtSjællands Vandforsyning A.m.b.a.

- at ved at etablerer ca. 300 hovedledning langs Orehøjvej kan der leveres vand fra værkerne i Gevninge. Investeringen vil have en tilbagebetalingstid på ca. 10 år.

Forslaget blev enstemmigt godkendt.

## 6. Valg til bestyrelse og suppleant

Henrik Haslev og Søren Kock Lauersen genvalgt. Alle uden modkandidater.

Bestyrelsen består herefter af: Børge Stokholm, Niels Grann, Rasmus Birch, Henrik Haslev og Søren Kock Laursen.

Som bestyrelsessuppleanter blev Peter Jørgensen valgt som 1. suppleant uden modkandidat.

Per Møller blev valgt som 2. suppleant uden modkandidat.

## 7. Valg af revisor og suppleant

Som revisor blev Henrik Theill Hansen genvalgt uden modkandidat.

Som revisorsuppleant blev Richard Juul valgt uden modkandidat.

## 8. Eventuelt

**Thyge Jensen:** Jeg bor Fjordager 1 og synes ikke der er særligt stort tryk. Er det fordi vi ligger langt væk?

**Kassereren:** I ligger på ca. samme kote som Grønager Værket, og I forsynes via en Ø110 ledning. Der burde ikke være trykproblemer hos jer.

Vi vil gerne lave en trykmåling hos jer.

**Helge:** Hvordan ser det ud med blødgøring?

**Kassereren:** På Osted Værket har vi to ultralydskalkknuser. Et anlæg blev testet i 2013 med overvejende positive tilkendegivelser fra forbrugerne og generalforsamlingen besluttede efterfølgende at købe 2 anlæg. Vi har dog ikke haft de samme positive effekter med de købte anlæg.

Firmaet der leverede anlæggene blev efterfølgende solgt, og ny ejer kontaktede os for at hører om vi var tilfredse. Det var vi ikke. De kom forbi, og oplyste at ultralydssendere skulle være placeret på metalrør og ikke pe-rør, for at have maksimal effekt.

Leverandøren bekostede metalrør. Vi har dog stadig ikke oplevet de oplyste positive effekter, så vi er stadig skeptiske over for om det virker.

Bestyrelsen har besluttet i Gevninge at teste en anden type anlæg der baserer sig på elektriske magneter. De har flere positive referencer og anlægget kan enten lejes eller returneres hvis man ikke er tilfreds.

**Helge:** Er det godt eller dårligt selv at investerer i et blødgøringsanlæg?

**Kassereren:** Det anlæg som du selv køber skal også vedligeholdes. Din m<sup>3</sup>-pris bliver væsentlig højere, end hvis vi kan gøre det.

Bestyrelsen er ikke tilhænger af kemisk blødring som flere større vandværker benytter. Et sådant anlæg vil også kræve en tilbygning.

**Pia:** Du sagde, at I havde skiftet til metalrør. Hvornår har I gjort det?

**Kassereren:** Det gjorde vi i august måned. Det var på Osted Værket, og du får vand fra Kirkebjerg Værket.

**Spørgsmål:** De andre system der blødgører vand, vil det påvirke de kalkaflejringer der er i jern-/kobber-rør.

# MidtSjællands Vandforsyning A.m.b.a.

**Kassereren og andre:** Ja, kalkaflejringer i rørene vil over tid forsvinde, og vil kunne give utætheder i jern-/kobber-rør, hvor kalken tidligere har lukket små huller.

## **Afslutning**

Dirigenten takkede herefter generalforsamlingen for god ro og orden og gav ordet til formanden.

Formanden takkede dirigenten og de fremmødte forbrugere.

Generalforsamlingen sluttede kl. 21.24.



---

Jens Peter Andersen  
Dirigent